

常用工程造价理论数据表

一、砖计算

每块砖的体积 $(240 \times 115 \times 53) = 0.00146$ 立方米(毛耗用量就按它体积计算),而我们现在是算净用量,再加 $1/100$ 损耗.就是实际用量,

115墙. $\{0.24 + (\text{灰缝} 0.01)\} \times \{0.053 + (\text{灰缝} 0.01)\} \times 0.115 = 0.00181$ 立方米

那么115墙体每平方米用砖是 $0.115 / 0.00181 = 63.5 \times (\text{损耗} 1.01) = \text{约} 64$ 块砖.

180墙. $\{0.24 + (\text{灰缝} 0.01)\} \times \{0.053 + \text{灰缝} 0.01 / 3/4\} \times (0.115) = 0.00189$ 立方米.

那么180墙体每平方米用砖是 $0.18 / 0.00189 = 95.2 \times (\text{损耗} 1.01) = \text{约} 96$ 块砖.

240墙. $(0.24) \times \{0.053 + \text{灰缝} 0.01\} \times \{0.115 + \text{灰缝} 0.01\} = 0.00189$ 立方米.

那么240墙体每平方米用砖是 $0.24 / 0.00189 = 126.9 \times (\text{损耗} 1.01) = \text{约} 128$ 块砖

计,115墙每平方64块

180墙每平方96块

240墙每平方128块

(灰缝按国标为1厘米)

1、多层砌体住宅： 钢筋： 30KG/m² 砼： 0.3~0.33m³/m²

2、多层框架： 钢筋： 38~42KG/m² 砼： 0.33~0.35m³/m²

多层框架每平方造价 760~~800元/ m²， 安装成本25~~35元/ m²， 消防70~~75元/ m²。 汇总860元/ m²。

3、小高层11~12层： 钢筋： 50~52KG/m² 砼： 0.35m³/m² 4、高层17~18层： 钢筋： 54~60KG/m² 砼： 0.36m³/m²

5、高层30层H=94米： 钢筋： 65~75KG/m² 砼： 0.42~0.47m³/m²

6、高层酒店式公寓28层H=90米： 钢筋： 65~70KG/m² 砼： 0.38~0.42m³/m²

7、别墅： 混凝土用量和用钢量介于多层砌体住宅和高层11~12层之间；

以上数据按抗震7度区规则结构设计

二、普通多层住宅楼施工预算经济指标

1、室外门窗（不包括单元门、防盗门）面积占建筑面积0.20~0.24

2、模版面积占建筑面积2.2左右

3、室外抹灰面积占建筑面积0.4左右

4、室内抹灰面积占建筑面积3.8

三、施工功效

- 1、一个抹灰工一天抹灰在35平米
- 2、一个砖工一天砌红砖1000~1800块
- 3、一个砖工一天砌空心砖800~1000块
- 4、瓷砖15平米
- 5、刮大白第一遍300平米/天，第二遍180平米/天，第三遍压光90平米/天

四、基础数据

- 1、混凝土重量2500KG/m³
- 2、钢筋每延米重量0.00617×d×d
- 3、干砂子重量1500KG/m³，湿砂重量1700KG/m³
- 4、石子重量2200KG/m³
- 5、一立方米红砖525块左右（分墙厚）
- 6、一立方米空心砖175块左右
- 7、筛一方干净砂需1.3方普通砂

-
- 1、水泥：普通水泥比重为3：1，容重通常采用1300公斤/立方米。
 - 2、建筑垃圾：1.5~1.8T/M³

-
- 1、天然花岗岩：2500-2800kg/m³
 - 2、C35混凝土：2400-2500kg/ m³; 24KN/ m³
 - 3、水泥砂浆：1800-2000kg/ m³; 20KN/ m³
 - 4、一般贴面石材：1000kg/ m³以上
 - 5、一般石砂垫层：1400-1700kg/ m³
 - 6、粘土砖、灰砂砖:1600-1800 kg/ m³
 - 7、粘土空心砖：1000-1400 kg/ m³
 - 8、新型轻质砖：150-250 kg/ m³
 - 9、普通粘土：1500-1800 kg/ m³（视含水量）
 - 10、泥炭等腐质土:200-300 kg/ m³（视混合比例）
 - 11、陶粒或珍珠岩:20-30 kg/ m³ 1吨等于多少升？

1、油的密度：0.81*1000千克/立方米，比水的密度小，所以能浮在水上在。理论上1立方米的水等于1吨，因为 $m=\rho*v$ (即质量等于密度乘以体积)，所以1吨油的体积=1000立方米/0.81*1000千克/立方米=1.235千克=1235升，所以1吨油=1235升油

2、1吨沥青混凝土等于多少立方？

荷载规范写的沥青混凝土密度按2.4t/立方米；定额上写的是2.36；

3、碎石一个立方是多少吨？

碎石颗粒越小重量就越大；一般的堆积密度1.8吨/立方米左右。

4、一方土等于多少吨位？

一方土等于1立方米。多少吨位要看是什么土，沙土2吨、粘土2.5吨、混凝土3吨左右。